



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

от "29" июня 2021 г.

№ 444

О мероприятиях по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 гг. предприятий, учреждений жилищно- коммунального хозяйства Арского муниципального района

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан №498 от 25.06.2021 «О задачах по подготовке организаций топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов Республики Татарстан к отопительному периоду 2021/2022 года», в целях своевременной и качественной подготовки предприятий топливно-энергетического комплекса района к отопительному сезону 2021-2022 гг. исполнительный комитет Арского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать районный штаб по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 гг. и утвердить его состав согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке предприятий и учреждений жилищно-коммунального хозяйства района к работе в отопительный период 2021-2022 гг. согласно приложению.

3. Рекомендовать главам муниципальных образований:

- до 01.08.2021 г. завершить подготовку объектов к работе в отопительный период 2021-2022 гг.;

- до 01.09.2021 г. оформить акты и паспорта готовности объектов к работе в отопительный период 2021-2022 гг.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела инфраструктурного развития исполнительного комитета Р.Р. Фазылова.

Руководитель
исполнительного комитета



Р.Р. Мухарямов

СОСТАВ

штаба Арского муниципального района по подготовке к отопительному сезону 2021-2022 года

Мухарямов Расул Ринатович	- руководитель исполнительного комитета Арского муниципального района, председатель комиссии;
Галимуллин Ильшат Ахатович	- первый заместитель руководителя исполнительного комитета Арского муниципального района;
Фазылов Радик Рашатович	- начальник отдела инфраструктурного развития исполнительного комитета Арского муниципального района;
Шайхутдинов Айрат Робертович	- заведующий сектором по ЖКХ, энергетике и связи отдела инфраструктурного развития Арского районного исполнительного комитета;
Касимов Рустам Фаридович	- руководитель исполнительного комитета МО «г.Арск» (по согласованию).

Члены комиссии:

Галимова Светлана Петровна	- председатель Финансово-бюджетной палаты;
Мухамадияров Рамиль Данилевич	- начальник МУ «Управление образования исполнительного комитета» Арского муниципального района;
Аюпов Ильфар Ильдарович	- начальник МУ «Отдел культуры исполнительного комитета» Арского муниципального района;
Идрисов Рифат Ильшатович	- главный врач ГАУЗ «Арская ЦРБ» (по согласованию);
Сабилов Ильшат Анасович	- начальник АРГЭС ЭПУ «Сабыгаз» (по согласованию);
Миндубаев Талгат Джавдатович	- директор ООО «Тепло-Сервис» (по согласованию);
Хакимов Альберт Данисович	- директор ООО «Жилкомбытсервис» (по согласованию);

- Аглиев Ильдус Кутгусович - директор ООО «Управляющая компания Арского муниципального района» (по согласованию);
- Хабибуллин Ильдар Ильгизович - начальник Приволжского отдела (по согласованию);
- Евдокимов Алексей Вадимович - главный государственный инспектор Приволжского отдела ОиГЭН (по согласованию)
- Шамсутдинов Ильдар Мансурович - государственный инспектор Приволжского отдела ОиГЭН (по согласованию)
- Гимадиев Рашид Тагирович - государственный инспектор Приволжского отдела ОиГЭН (по согласованию)
- Сафин Рустам Роальдович - начальник ОГПН Арского района (по согласованию);
- Нурмухаметов Нияз Фаритович - начальник Арского РЭС Приволжских электрических сетей (по согласованию);
- Ахметгалиев Рамиль Зиннурович - директор ООО «Энергосервис» (по согласованию);
- Амирфатов Амир Исмагилович - директор Арского филиала ТРО ООО ВДПО (по согласованию);

А также главы муниципальных образований сельских поселений (по согласованию).

Заведующий
сектором по ЖКХ, энергетике и связи
отдела инфраструктурного развития



А.Р.Шайхутдинов

Приложение №2
к постановлению Арского районного
исполнительного комитета
№ 444 от 29.06. 2021г.

ПЛАН
мероприятий по подготовке объектов жилья и коммунального хозяйства
Арского района к отопительному сезону 2021-2022 года

№ п/п	Наименование видов работ, мероприятий	Наименование потребности материалов	Кол-во	Срок исполнения	Должность и Ф.И.О. ответств.лица за исполнение
I. ООО « Тепло-Сервис»					
1. Котельная по ул. Галактионова в г.Арск					
1.	Промывка котлов			25.07.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., гл.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.
2.	Указать направления движения газа на вводе в котельную и на газовом оборудовании котельной			25.07.21	
3.	Обновить предупреждающие знаки на газопроводе			25.07.21	
4.	Поверка манометров и замена кг/Па на м/Па , поверка газосигнализаторов			25.06.21	
5.	Ремонт сетевых насосов с заменой подшипников			25.06.21	
6.	Ремонт и ревизия запорных арматур			25.06.21	
7.	Промывка и прочистка фильтров ХВО			25.06.21	
8.	Очистка дымоходов			25.07.21	
9.	Ремонт дымоходов			25.07.21	
10.	Ремонт и ревизия запорной арматуры на тепловых сетях			25.07.21	
11.	Ремонт смотровых колодцев			25.06.21	

12.	Косметический ремонт помещения котельной			10.07.21	
13.	Ремонт теплоизоляции на тепловых сетях			10.08.21	
14.	Опрессовка (испытание) котлов и тепловых сетей.			01.08.21	
15.	Побелка и покраска стен, трубопроводов, газопроводов			01.08.21	
16.	Обновить схему технологического оборудования ГРУ и режима настройки, инструкцию, установить бирки согласно инструкции			25.06.21	
17.	Установить КШ на байпасной линии Д 50мм			25.06.21	
18.	Заменить КШ д-80 в количестве 4 шт.			25.06.21	
19.	Устранить все замечания Арского РЭГС			01.08.21	

**2. Котельные по ул. Банковская, 26а, ул. Баширова, гараж администрации,
ул. Новая, ул. Вагизовых, райвоенкомат, школа №6, детский сад №6 (Сандугач) в г.Арск**

1.	Ревизия запорной арматуры			25.06.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., гл.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.
2.	Ремонт и ревизия насосов			25.06.21	
3.	Опрессовка (испытание) котлов и тепловых сетей			01.08.21	
4.	Госповерка манометров, газоанализаторов			25.06.21	
5.	Замена ПСК в котельной детского сада №6			25.06.21	
6.	Обновить защиту ШРП от атмосферных коррозий			25.06.21	
7.	Обновить направления движения газа на выходе из ШРП			01.08.21	

6.	Устранить все замечания Арского РЭС			01.08.21	
3. Котельная гимназии № 5 в г. Арск					
1.	Ремонт ревизия запорной арматуры			15.06.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., гл.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.
2.	Ремонт и ревизия насосов			15.06.21	
3.	Прочистка промывка котлов			25.07.21	
4.	Покраска водопроводов и газопроводов			01.08.21	
5.	Ревизия запорной арматуры на тепловых сетях			15.06.21	
6.	Госповерка манометров, замена манометров кг/па на М/Пагазоанализаторов			15.06.21	
7.	На дверях ШРП обновить обозначения категоричности по взрывоопасной и пожарной опасности и класса взрывоопасности зон			25.07.21	
8.	Замена регулятора давления на ШРП			25.07.21	
9.	Устранить все замечания Арского РЭС			01.08.21	
4. Котельная по ул. 90 лет ТАССР в г.Арск					
1.	Ремонт и ревизия запорной арматуры. Гидроиспытание котлов и теплосетей	Ревизия котельного хозяйства		25.06.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., гл.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз.

2.	Госповерка манометров, газоанализаторов			25.06.21	Загидуллина Ф.Д.
3.	Обновить защиту ШРП от атмосферных коррозий			25.06.21	
4.	Обновить направления движения газа на выходе из ШРП			01.08.21	
4.	Устранить все замечания Арского РЭГС			01.08.21	
5. Котельная по ул. Советская №1 (школа) в с. Новый Кинер					
1.	Ревизия запорной арматуры			25.06.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., г.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.
2.	Ремонт и ревизия насосов			25.06.21	
3.	Косметический ремонт помещения котельной	Известь, краска		15.07.21	
4.	Госповерка манометров, газоанализаторов			25.06.21	
5.	Замена тепло трассы 0,17 км к ДК и административное здание			25.06.21	
6.	Устранить все замечания Арского РЭГС			01.08.21	
6. Котельная по ул. Крайняя (больница) №2 в с.Новый Кинер					
1.	Ревизия запорной арматуры			25.06.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., г.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.
2.	Косметический ремонт помещения котельной	Известь, краска		15.08.21	
3.	Ремонт и ревизия насосов		3 шт.	25.06.21	
4.	Госповерка манометров, газоанализаторов			25.06.21	
5.	Устранить все замечания Арского РЭГС			01.08.21	
7. Котельная по ул. Пионерская,10 №3 (детсад) в с.Новый Кинер					
1.	Ревизия запорной арматуры			25.06.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., г.инженер Шакирзянов Ш.К.,
2.	Косметический ремонт помещения котельной	Известь, краска		15.08.21	
3.	Ремонт и ревизия насосов		1 шт.	25.06.21	

4.	Госповерка манометров, газоанализаторов			25.06.21	<p>мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.</p>
5.	Устранить все замечания Арского РЭГС			01.08.21	
8. Котельная биологические очистные сооружения в г.Арск					
1.	На дверях ГРП обновить обозначения категоричности по взрывоопасной и пожарной опасности и класса взрывоопасности зон			15.06.21	<p>ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., гл.инженер Шакирзянов Ш.К., мастер Каримов З.З., ответ. за газ.хоз. Загидуллина Ф.Д.</p>
2.	Указать направления движения газа на вводе в котельную и на газовом оборудовании котельной			15.06.21	
3.	Косметический ремонт помещения котельной	Известь, краска		15.08.21	
4.	Госповерка манометров, газоанализаторов			15.06.21	
5.	Замена регулятора давления в ГРП			15.07.21	
6.	Замена шарового крана 50мм.			15.07.21	
7.	Установка переходника на манометр на байпасной линии			15.07.21	
8.	Обеспечить защиту колодца от грунтовых вод			01.08.21	
8.	Устранить все замечания Арского РЭГС			01.08.21	
III. Жилищное хозяйство					
1.	Капитальный ремонт 6-ти многоквартирных жилых домов в	Кровля оцинкованная,	6 МКД	01.08.21	ООО «Управляющая компания Арского муниципального района»

	г.Арск вошедших в адресную муниципальную программу капитального ремонта на 2021г.	подъезд, отмостка, утепление фасада			директор Аглиев И.К., заведующий сектором по ЖКХ, энергетике и связи отдела инфраструктурного развития Шайхутдинов А.Р., строительные подрядные организации, региональный оператор
2.	Подготовка паспортов готовности МКД	Паспорт	220 МКД	01.09.21	ООО «Управляющая компания Арского муниципального района и г.Арск» директор Аглиев И.К.
3.	Ремонт и утепление вентканалов и дымоходов	Утеплитель, кирпич, сэндвич труба	11 МКД	01.08.21	ООО «Управляющая компания Арского муниципального района» директор Аглиев И.К., заведующий сектором по ЖКХ, энергетике и связи отдела инфраструктурного развития Шайхутдинов А.Р., строительные подрядные организации
4.	Совместно с спец.организациями необходимо получить акт вентканалов и дымоходов	Акт	220 МКД	01.09.21	ООО «Управляющая компания Арского муниципального района» директор Аглиев И.К., специализированные организации
5.	Перевод МКД №17 по ул. Сызгановых в г. Арск на индивидуальное отопление. Установка газового котла КСГ-30	КСГ-30	1 МКД (6 квартир)	01.08.2021	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д, ООО «Управляющая компания Арского муниципального района» директор Аглиев И.К., ООО «Газстройгарант» - директор Хамитов Р.Д.,

IV. Водоотведение

1.	Замена ветхих уличных сетей канализации	п/эт.трубы	100м	01.08.21	ООО «Водоканал-Сервис» директор Миндубаев Т.Д.
V. Водоснабжение					
1.	Капитальный ремонт ВНБ	н.п. Венета	1 ед.	01.08.21	ООО «Водоканал-Сервис» директор Миндубаев Т.Д.
2.	Замена ветхих уличных сетей, водопроводных сетей	п/эт.трубы	350м.	01.08.21	ООО «Водоканал-Сервис» директор Миндубаев Т.Д.
VI. Объекты социальной сферы					
1.	Замена газовых счетчиков в бюджетных учреждениях	Объекты образования Объекты культуры Объекты сельских поселений		01.08.21	ООО «Газстройгарант» - директор Хамитов Р.Д., ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д., МУ «Управление культуры» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Аюпов И.И., главы сельских поселений
2.	Обучение операторов котельно-тепловых хозяйств и лиц ответственных за газовое хозяйство	Объекты образования Объекты культуры Объекты сельских поселений		01.08.21	МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д., МУ «Управление культуры» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Аюпов И.И., главы сельских поселений

3.	Переаттестация операторов котельно-тепловых хозяйств и лиц ответственных за газовое хозяйство	Объекты образования Объекты культуры Объекты сельских поселений		01.08.21	ООО «Тепло-Сервис» директор Миндубаев Т.Д., МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д., МУ «Управление культуры» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Аюпов И.И., главы сельских поселений
4.	Ремонт котельных хозяйств, устранение всех замечаний, Арского РЭГС	Объекты образования Объекты культуры Объекты сельских поселений		01.08.21	МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д.
5.	Провести поверку газовых счетчиков и сигнализаторов. Совместно с спец.организациями необходимо: - акт дымохода; - акт измерения сопротивления; - акт исправности сигнализаторов - установка сигнализаторов; - страховой полис топочного; - паспорт готовности к ОЗП	Объекты образования Объекты культуры Объекты сельских поселений	Согласно графику	01.08.21	МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д., МУ «Управление культуры» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Аюпов И.И., главы сельских поселений, ООО «Газстройгарант», ООО «Тепло-Сервис» - директор Миндубаев Т.Д.

6.	Гидропромывка систем отопления, покраска, восстановление теплоизоляции в тепловых сетях в котельных хозяйствах бюджетных учреждений	Объекты образования Объекты культуры Объекты сельских поселений	240 шт.	01.08.21	МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д., МУ «Управление культуры» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Аюпов И.И., главы сельских поселений, ООО «Газстройгарант», ООО «Тепло-Сервис» - директор Миндубаев Т.Д.
7.	Замена котлов в бюджетной сфере	АСИИ №2	3 шт.	01.08.21	ООО «Газстройгарант» - директор Хамитов Р.Д., сельских поселений, МУ «Управление образования» исполнительного комитета Арского муниципального района - начальник Мухамадияров Р.Д., ГКУ «Главное управление инженерных сетей Республики Татарстан, заведующий сектором по ЖКХ, энергетике и связи отдела инфраструктурного развития Шайхутдинов А.Р.

Заведующий
сектором по ЖКХ, энергетике и связи
отдела инфраструктурного развития

А.Р.Шайхутдинов

Форма

**Информация
о ходе подготовки к работе в отопительный период 2021/2022 года
Арского муниципального района**

(наименование города (района))

по состоянию на «__» июня 2021 г.

Показатели	№ строки	Единица измерения	Код по	Всего	Задание по подготовке	Подготовлено для работы в зимних условиях на отчетный период	Выполнено работ по капитальному ремонту, реконструкции, замене	% выполнения задания
			ОКЕИ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Жилищный фонд	1	тыс.ед	643					
	2	тыс м2	58					
в том числе:								
- муниципальный	03	тыс ед	643					
	04	тыс м2	058					
- государственный	05	тыс ед	643					
	06	тыс м2	058					
- частный	07	тыс ед	643					
	08	тыс м2	058					
Котельные, по всем видам собственности	09	ед	642					
мощность	10	Гкал	-----					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	11	ед	642					
мощность	12	Гкал	-----					
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	13	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	14	км	8					

Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	15	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	16	км	8					
Тепловые насосные станции, по всем видам собственности	18	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	18	ед	642					
Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности	20	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	20	ед	642					
Водозаборы, по всем видам собственности	21	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	22	ед	642					
Насосные станции водопровода, по всем видам собственности	23	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	24	ед	642					
Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности	25	ед	642					
пропускная способность	26	тыс. м3/сутки	599					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	27	ед	642					
пропускная способность	28	тыс. м3/сутки	599					
Водопроводные сети, по всем видам собственности	29	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	30	км	8					
Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности	31	км	8					

в том числе ЖКХ муниципальных образований	32	км	8					
Канализационные насосные станции, по всем видам собственности	33	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	34	ед	642					
Очистные сооружения канализации, по всем видам собственности	35	ед	642					
пропускная способность	36	тыс. м3/сутки	599					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	37	ед	642					
пропускная способность	38	тыс. м3/сутки	599					
Канализационные сети, по всем видам собственности	39	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	40	км	8					
Ветхие канализационные сети, по всем видам собственности	41	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	42	км	8					
Электрические сети, по всем видам собственности	43	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	44	км	8					
Ветхие электрические сети, по всем видам собственности	45	км	8					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	46	км	8					
Трансформаторные подстанции, по всем видам собственности	47	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	48	ед	642					

Специальные машины для механизированной уборки, независимо от формы собственности	49	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	50	ед	642					
Улично-дорожная сеть, по всем видам собственности	51	тыс. м 2	58					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	52	тыс. м 2	58					
Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб, независимо от формы собственности	53	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	54	ед	642					
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей, независимо от формы собственности	55	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	56	ед	642					
Подготовка гидротехнических сооружений, независимо от формы собственности	57	ед	642					
в том числе ЖКХ муниципальных образований	58	ед	642					
Газопроводы	59	км	8					
Создание запасов топлива:								
- уголь	60	тонн	168					
- другое твердое топливо	61	тонн	168					
- жидкое топливо	62	тонн	168					
- запасы газа в подземных газохранилищах	63	тыс. м3	114					
Нетрадиционные источники энергии, в том числе:	64	ед	642					

- приливные	65	кВт	214				
- солнечные	66	кВт	214				
- ветровые	67	кВт	214				
- термальные	68	кВт	214				
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки ЖКХ муниципальных образований к зиме, из них:	69	млн руб	385				
- на приобретение топлива для предприятий и образований ЖКХ	70	млн руб	385				
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	71	млн. руб	385				
- на строительство объектов ЖКХ	72	млн. руб	385				
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	73	млн. руб	385				
Финансовые средства муниципальных образований и предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки ЖКХ к зиме	74	млн руб	385				
из них:							
на приобретение топлива для предприятий и образований	75	млн. руб	385				
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов:	76	млн. руб	385				
на строительство объектов ЖКХ	77	млн. руб	385				
на капитальный ремонт, модернизацию объектов ЖКХ	78	млн. руб	385				
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку ЖКХ к ОЗП	79	млн. руб	385				

Задолженность предприятий ЖКХ за ранее потребленные ТЭР	80	млн. руб	385					
в том числе:								
- уголь	81	млн. руб	385					
- жидкое топливо	82	млн. руб	385					
газ	83	млн. руб	385					
- теплоэнергию	84	млн. руб	385					
электроэнергию	85	млн. руб	385					

Проведение технической инвентаризации основных фондов жилищно-коммунального хозяйства

(заполняется один раз в год по состоянию на 1 июля)

№ п/п	Показатель	Выполнено на 1 июля текущего года, %
1	Жилищный фонд	100
2	Котельные	100
3	Центральные тепловые пункты	-
4	Трансформаторные подстанции	100
5	Очистные сооружения водопровода	-
6	Очистные сооружения канализации	100
7	Водопроводные насосные станции	100
8	Канализационные насосные станции	100
9	Тепловые насосные станции	-
10	Тепловые сети	100
11	Водопроводные сети	100
12	Канализационные сети	100
13	Электрические сети	100

Руководитель
организации

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (наименование должности лица,
ответственного за составление формы)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

_____ (номер контактного телефона)

« » 20 год
(дата составления документа)